



ecotech.

**Die neue Zeitrechnung
in der Energieerfassung.**

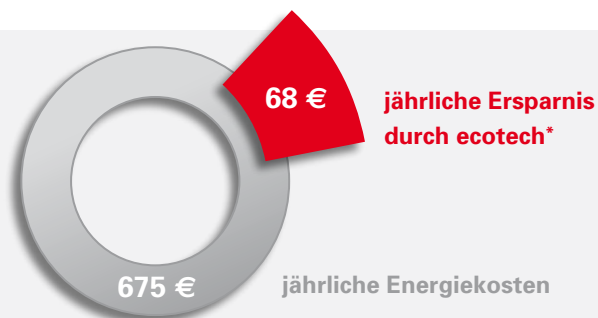
Intelligenz lohnt sich.

Heizkostenerfassung mit aktiver Energiesparfunktion.

Energiespar-Hinweis: das Lesen dieser Broschüre spart nachweislich Energie.

techem

ecotech. Die Energiespar-Innovation



* Annahmen: Energiepreis = 4,5 Cent/kWh, Verbrauch = 200 kWh/m²/Jahr, 75 m² ⌀ Nutzfläche, Energiekosten = 675 € pro Wohnung und Jahr, mit ecotech Senkung der Energiekosten um bis zu 10 % = 68 €.

Das Beste zuerst:
◀ ecotech. Die Wirtschaftlichkeitsrechnung.

ecotech. Die intelligente Antwort auf die aktuellen Energieprobleme.



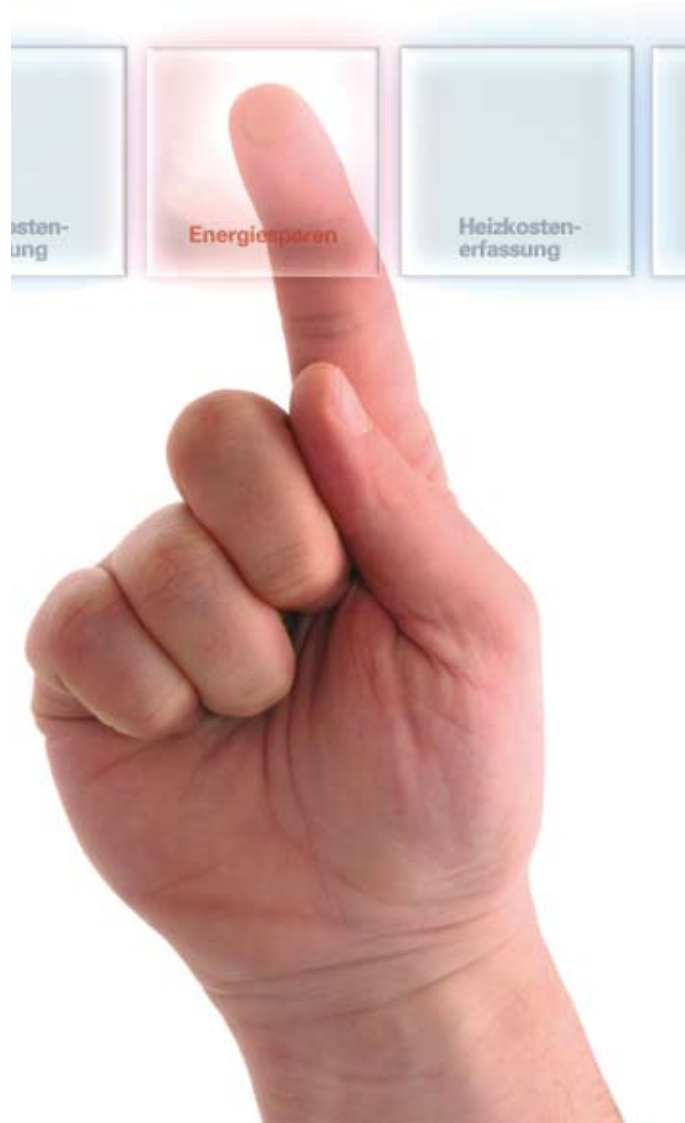
In Zeiten explodierender Energiepreise und steigender Nebenkosten ist Energiesparen oberstes Gebot. Unsere Lösung: ecotech – das erste, selbstlernende Heizkostenerfassungssystem. Ihr Vorteil: eine permanente Energieeinsparung zu geringen Kosten.

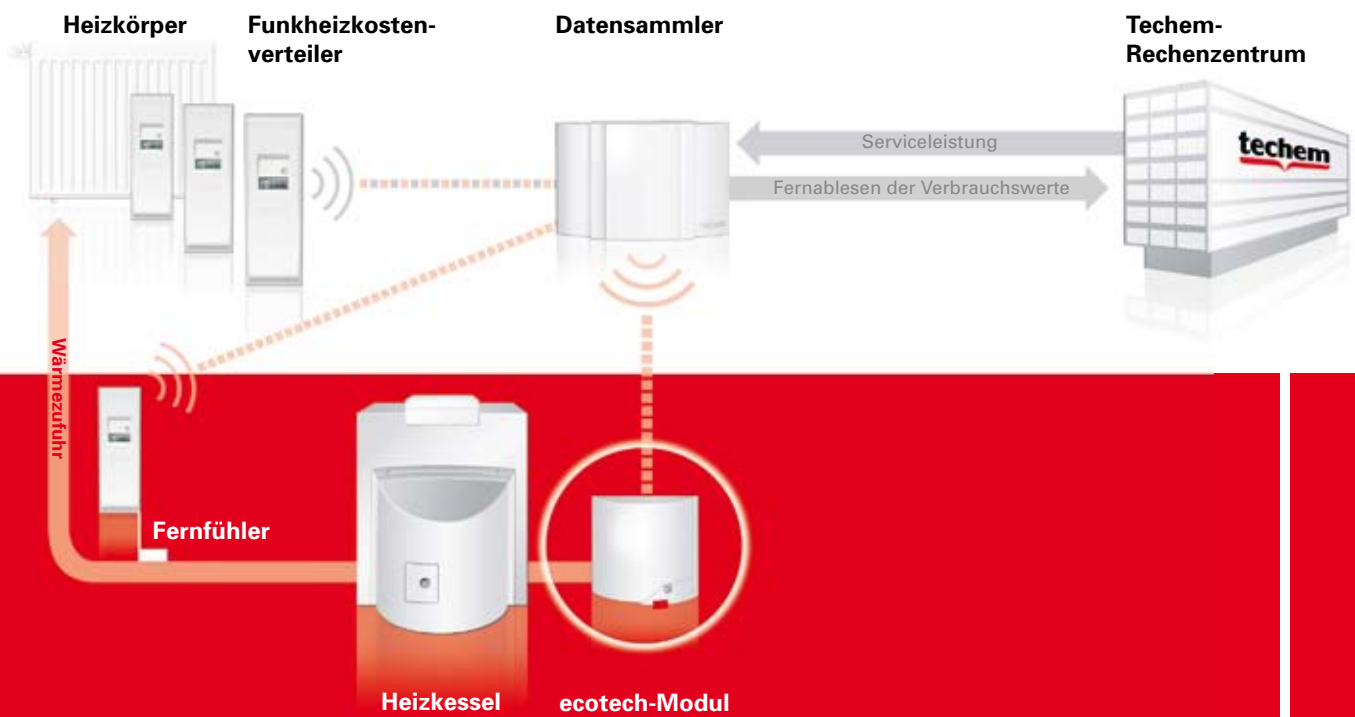
Ihre Mieter heizen ihre Räume wie bisher. Niemand muß auf behagliche Wärme verzichten. Das einzig Spürbare sind sinkende Nebenkosten.

ecotech. Das Prinzip.



ecotech sorgt dafür, daß Ihr Heizkessel immer nur die Wärme erzeugt, die auch tatsächlich benötigt wird. Unabhängig davon, ob Sie mit Öl, Gas oder Fernwärme heizen – ecotech paßt die Wärmeleistung permanent an den tatsächlichen Bedarf der Bewohner an. Das Resultat: Die Vorlauftemperatur wird reduziert, der Rohrwärmeverlust verringert. In der Konsequenz: Eine Energieeinsparung von bis zu 10 % – bei unverändertem Heizverhalten der Bewohner.





ecotech. Sinkende Nebenkosten bei gleichem Komfort.



Für Ihre Mieter ändert sich nichts, sie können ihre Raumtemperatur nach wie vor selbst bestimmen und bemerken den Einzug von ecotech überhaupt nicht. Und am Jahresende freuen sie sich über bis zu 10 % niedrigere Heizkosten.

ecotech. Die konsequente Alternative zur teuren Sanierung.



Sparen Sie sich aufwendige, kostenintensive Sanierungen Ihrer Immobilie. ecotech rechnet sich bei geringen Anschaffungskosten schon nach wenigen Monaten. Durch die gezielte Senkung der Nebenkosten gewinnt Ihre Immobilie Monat für Monat an Wert und Attraktivität für potentielle Mieter. Kleine Kosten – große Wirkung.

Die Kosten für ecotech können auf die Mieter umgelegt werden, dennoch bleibt deren Einsparung deutlich höher als die Kosten. Bei der Anschaffung bieten wir Ihnen jegliche Flexibilität. Fragen Sie uns!

Ein weiteres Plus: Durch die Senkung des Energieverbrauchs bereitet ecotech Ihre Immobilie bestens für eine positive Einstufung im kommenden Energiepaß vor.

ecotech. Die neue Zeitrechnung in der Heizkostenerfassung.



Vorbei die Zeiten der reinen Heizkostenerfassung. ecotech nutzt die Daten des Funkheizkostenverteilers aktiv, um Energie zu sparen und Kosten zu senken.

ecotech – ein Beispiel aus der Welt der innovativen Energiesparlösungen von Techem.

Sprechen Sie mit uns.

Nutzen Sie ecotech. Bauen Sie die Zukunft in Ihre Immobilie ein.

www.techem.de/ecotech

Infotelefon: 0 18 02 / 02 01 03 (6 Ct. / Anruf)

Techem Energy Services GmbH

Hauptstraße 89
D-65760 Eschborn
Tel. 0 61 96 / 522-0
Fax 0 61 96 / 522-3000
www.techem.de

Techem 100mal in Ihrer Nähe:

Augsburg	Erfurt	Itzehoe	Pforzheim
Bad Hersfeld	Essen	Köln	Pfullingen
Bad Krozingen	Flensburg	Kaiserslautern	Potsdam
Bad Nauheim	Frankfurt/Eschborn	Karlsruhe	Regensburg
Bautzen	Freising	Karlstein-Dettingen	Rheine
Bayreuth-Wolfbach	Freudenberg-Alchen	Kassel	Rostock
Berlin (2x)	Gardelegen	Kempten	Saalfeld/Saale
Bernau	Gelnhausen	Kiel	Saarbrücken
Bernau a. Chiemsee	Gelsenkirchen	Koblenz	Schopfheim
Bielefeld	Gießen	Krefeld	Schwerin
Blaichach	Göppingen	Lübeck	Senftenberg
Bocholt	Göttingen	Lüneburg	Singen
Braunschweig	Grünkraut-Gullen	Leipzig	Siegen
Bremen	Gütersloh	Magdeburg	Soest
Bremerhaven	Halle/Saale	Mainz	Sondershausen
Celle	Hamburg	Meiningen	Stuttgart
Cottbus	Hannover	München	Trier
Darmstadt	Hargesheim	Münster	Ulm/Dornstadt
Deggendorf	Heidelberg	Nürnberg	Viersen
Detmold	Heilbronn	Neubrandenburg	Villingen-Schwenningen
Dortmund	Hessisch Oldendorf	Neumünster	Würzburg
Dresden/Radebeul	Heusenstamm	Oberhausen	Weiden
Duisburg	Hildesheim	Offenbach	Wiesbaden
Düsseldorf	Hofheim	Oldenburg	Wuppertal
Eisenhüttenstadt	Ingolstadt	Penzberg/Obb.	Zwickau